Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Жердевка, ул. Октябрьская, д. 2-А

«24» августа 2011 г.

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 940 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на об собрании (физических, юридических лиц): 14 (508,81 м²).

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего колич голосов - 54 %

Председатель собрания: Балашецкая Галина Викторовна
Секретарь собрания: Назаренко Нина Михайловна

Повестка дня:

1. О формировании тарифов с управляющей компанией ООО «Коммунальник» по текущ ремонту и содержанию жилого фонда
2. Об установке общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии.

1. По первому вопросу выступил: Заместитель директора по строительству ОО «Коммунальник» Л.В.Кузнецова, которая ознакомила с Постановлением Правительства РФ от 1 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жил помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремо общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерыв превышающими установленную продолжительность».

1. **По первому вопросу постановили:** в содержании жилого фонда оставить услуги паспортиста и дворника; по текущему ремонту оставить тариф за 1 кв.м. - 3 руб. 25 коп.

1. Голосовали:
«ЗА» - 14 собственника (508,81 м² - 54 % голосов)
«ПРОТИВ» - – собственника (– м² - - % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - – собственника (– м² - ___ % голосов)

2. По второму вопросу выступил: Заместитель директора по строительству ОО «Коммунальник» Л.В.Кузнецова, которая ознакомила с Федеральным законом от 23 ноября 2 года № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в ч установки общедомовых приборов учета.

2. По второму вопросу постановили: установить общедомовые приборы учета холодной воды и электрической энергии.

2. Голосовали:
«ЗА» - 14 собственника (508,81 м² - 54 % голосов)
«ПРОТИВ» - – собственника (– м² - - % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - – собственника (– м² - ___ % голосов)

Председатель собрания Бал / Балашецкая Г.В.
подпись Ф.И.О.

Секретарь собрания Наз / Назаренко Н.М.
подпись Ф.И.О.